



BURMISTRZ

mgr Artur Koziol

zatwierdzam

Raport z konsultacji społecznych
projektu Gminnego Programy Rewitalizacji Miasta Wieliczka
oraz
projektu uchwały w sprawie: zasad wyznaczenia składu oraz zasad
działania Komitetu ds. Rewitalizacji

przeprowadzonych w terminie od 5 października 2016 r. do 5 listopada 2016 r.

Wieliczka, 23.11.2016 r.

I. Wstęp:

Gmina Wieliczka opracowała projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wieliczka na lata 2016 – 2023. Program Rewitalizacji jest wieloletnim dokumentem programowym obejmującym działania w pięciu sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Dokument Programu Rewitalizacji ma służyć wyprowadzaniu obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego, a także przyczynić się do tworzenia warunków zrównoważonego rozwoju.

II. Przedmiot i cel konsultacji:

Przedmiotem konsultacji był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wieliczka na lata 2016 – 2023 oraz projektu uchwały w sprawie: zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu ds. Rewitalizacji. Konsultacje miały na celu przedstawienie interesariuszom" rewitalizacji ww. projektu Programu oraz projektu Uchwały oraz zebranie opinii, propozycji, uwag odnośnie treści dokumentu, w tym przede wszystkim proponowanych zadań do realizacji.

III. Przebieg konsultacji:

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawią o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. Z 2015r. Poz. 1777). Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach 05 października 2016 – 05 listopada 2016 r. przy użyciu trzech form tj.:

- zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej z wykorzystaniem formularza elektronicznego zamieszczonego na stronie podmiotowej Gminy Wieliczka w Biuletynie Informacji Publicznej:
www.bip.malopolska.pl/umigwieliczka/Index/index.html i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce: www.wieliczka.eu,

1 Interesariuszami rewitalizacji w rozumieniu srt. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji są w szczególności:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji Mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe,
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt. 1,
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe
i grupy nieformalne,
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- 6) organy władzy publicznej,
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt. 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa

- przeprowadzenia ankiety elektronicznej dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce: www.wieliczka.eu,
- przeprowadzenia otwartego spotkania z mieszkańcami.

Informacje o konsultacjach społecznych dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wieliczka pojawiła się na 7 dni przed rozpoczęciem konsultacji tj. 28 października 2016 r. zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce,
- na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce,
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Wieliczce.

Materiał informacyjny oraz formularz konsultacyjny, a także internetowa ankieta online były dostępne od dnia 5 października 2016 r. do 5 listopada 2016 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce: www.bip.malopolska.pl/umigwieliczka/Index/index.html i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce: www.wieliczka.eu i siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, ul. Powstania Warszawskiego 1.

IV. Zgłoszone uwagi:

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wieliczka na lata 2016 – 2023, zgodnie z zasadą partnerstwa i partycypacji społecznej został opracowany przy udziale różnych grup interesariuszy, w tym poprzez realizację dwóch spotkań warsztatowych z przedstawicielami środowisk lokalnych, ankiet z mieszkańcami (ankiety papierowe oraz ankiety internetowe), badań terenowych – wizji lokalnej oraz wywiadów z ekspertami. Dodatkowo po zakończeniu prac eksperckich, całość dokumentu została poddana do publicznych konsultacji:

1. W ramach pierwszej formy konsultacji polegającej **na zbieraniu uwag w postaci papierowej i elektronicznej** za pomocą formularza elektronicznego - nie wpłynęła żadna uwaga.
2. W drugiej formie konsultacji polegającej **na zbieraniu uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej uzupełnianej online** wzięło udział dwóch mieszkańców. Nie wnieśli oni żadnych uwag do treści całego dokumentu. Mieszkańcy zgłosili natomiast dodatkowe zadania do realizacji w ramach Programu. Zadania dotyczyły Podobszarów I oraz III. W ramach Podobszaru I zaproponowano realizację zadania dotyczącego poprawy jakości komunikacji miejskiej w Wieliczce, w tym zwiększenie częstotliwości kursowania autobusów 304 oraz wydłużenie linii 214 do pętli Wieliczka Kampus. Pozwoliłoby to na zmniejszenie tłoku w autobusach oraz poprawę dostępności komunikacyjnej tego obszaru. Uwaga ta nie została uwzględniona, gdyż nie ma bezpośredniego odniesienia do Gminnego Programu Rewitalizacji, natomiast może zostać uwzględniona jako uwaga do Planu Transportowego Gminy Wieliczka. Drugie zadanie to: Poprawa jakości i ładu przestrzennego doliny Serafy i najbliższej okolicy. Zadanie miałoby polegać na likwidacji dzikich wysypisk, wyrównanie stoków od strony osiedla Przyszłość, udostępnienie terenu dla mieszkańców, wyznaczenie alejki krajoznawczej lub ścieżki rowerowej, nasadzenie drzew lub jego uporządkowanie (ale niewielkie), stworzenie nowego mostku na Serafie wraz ze ścieżką od osiedla Przyszłość do ul. Narutowicza (przy większych ulewach notorycznie zalewany i nie da się przejść - sugerowałbym jego podniesienie). Zadanie pozwoliłoby na poprawę jakości ochrony środowiska, eliminację dzikich wysypisk śmieci, poprawa estetyki otoczenia, udostępnienie terenu mieszkańcom. Zostało zgłoszone również zadanie dotyczące **Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy ul. Jedybaka** (projekt znajdujący się poza

obszarem rewitalizacji). Projekt ma na celu poprawę jakości przestrzeni publicznej, zagospodarowanie jej na cele rekreacyjne i integracyjne dla różnych grup wiekowych. Zadanie znajduje się poza obszarem rewitalizacji, jednakże należy podkreślić, że w obszarze rewitalizacji nie ma wielu miejsc rekreacji i wypoczynku. Stworzenie miejsca z ciekawą ofertą, pozwalającą na rozwijanie zainteresowań może przyczynić się do poprawy jakości życia mieszkańców. Podjęcie odpowiednich działań zachęcających i animujących mieszkańców obszarów rewitalizacji do skorzystania z oferty poza ich miejscem zamieszkania może przyczynić się do integracji z mieszkańcami innych dzielnic i osiedli.

Zadania zostały wpisane do na listę zadań dodatkowych.

Do projektu uchwały w sprawie: zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu ds. Rewitalizacji nie zgłoszono żadnych uwag.

3. Trzecia forma konsultacji polegała na **otwartym spotkaniu konsultacyjnym z mieszkańcami**, przedstawicielami instytucji publicznych, społecznych i innych interesariuszy. Spotkanie odbyło się w dniu 11.10.2016 roku w Urzędzie Miasta Wieliczka. Uczestnicy spotkania konsultacyjnego zgodzili się z priorytetowymi zapisami Programu. Zgłoszone uwagi dotyczyły doprecyzowania niektórych zadań, w tym:

W podobszarze I do zadania 1.7 dołożono zapis w tytule „oraz placu zabaw”, tak aby podkreślić znaczenie realizacji tego elementu zadania. W Podobszarze II zwrócono uwagę na konieczność doprecyzowania miejsca realizacji zadania 2.5 – dopisanie ulicy Mickiewicza. Dodatkowo do Podobszaru II przeniesienie zadania związanego z rewitalizacją budynku przy ul. Kłaśnieńskiej, a do Podobszaru III zadania związanego z rewitalizacją budynku przy ul. Dembowskiego. W Podobszarze IV w zadaniu 4.4. postulowano dodanie do nazwy zadania „modernizację boiska”, co jest zgodne z opisem zadania.

Ponadto wprowadzono zadanie związane z realizacją działań ukierunkowanych na wzmacnianie potencjału lokalnego, związanego z historią i tradycjami Miasta Wieliczka i budowaniu tożsamości lokalnej, w tym np. wprowadzenie elementów małej architektury w przestrzeni miejskiej (w tym elementów interaktywnych), ukazujących historię miejsca, rekonstrukcja obiektów historycznych, opis ważnych historycznie miejsc itp.

Dodatkowo zwrócono uwagę, na konieczność dołożenia zadania związanego z rozwojem oferty i instytucji opieki nad dziećmi do lat 6.

Do projektu uchwały w sprawie: zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu ds. Rewitalizacji nie zgłoszono żadnych uwag.

W związku z faktem, iż Gminny Program Rewitalizacji podlega ocenie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego, w Projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wieliczka na lata 2016 – 2023 dokonano jeszcze kilku uzupełnień, związanych z wymogami oceny UM WM.

Wprowadzony został rozdział II. Delimitacja obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, który wskazuje proces wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.

W rozdziale III. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji w podrozdziale 3.4. Sfera techniczna dopisano wskaźniki wskazujące na liczbę budynków zawierających wyroby azbestowe oraz liczbę budynków zabytkowych, natomiast pozostałe wskaźniki przesunięte zostały do sfery przestrzenno-funkcjonalnej.

Wprowadzono rozdział VIII. Mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w którym znalazł się fragment dotyczący komplementarności (wcześniej w rozdziale 1.) oraz mechanizmy zapobiegania niepożądanym efektom społecznym i przenoszeniu problemów na inne obszary gminy oraz Mechanizm analizy następstw decyzji przestrzennych w skali Gminy Wieliczka.

V. Podsumowanie z przebiegu konsultacji

Uwagi zgłoszone podczas przeprowadzonych konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Wieliczka dotyczyły projektów (zadań) rewitalizacyjnych. Po analizie niniejszych uwag podjęto decyzję o uzupełnieniu w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Wieliczka na lata 2016 – 2023. Tym samym w Gminnym Programie Rewitalizacji zostały wprowadzone uwzględnione zmiany, wynikające z przeprowadzonych konsultacji społecznych.